©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI] SATURDAY, 04th OCTOBER, 2025/ASHVINA 12, 1947 [No. 6527

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-રાજકોટ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, પ્રભાત હોસ્પીટલ સામે, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

ફોન નં.-૦૨૮૧-૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૭૬૭૯૯, ફેક્સ-૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

Email- info@rajkotuda.com, web site: www.rajkotuda.com

ધ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬

જાહેર નોટીસ/અધિસૂચના

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૭(ખોખડદળ)બનાવવાના ઈરાદાની જાહેર પ્રસિધ્ધી

ન. રૂડા/સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭(ખોખડદળ)/જા. ૫૬૩૦. તા. ૩૦-૦૯-૨૦૨૫

પત્ર નં. રૂડા/ટિક/ટી.પીએસ/(૫૭-ખોખડદળ)/૫૬૩૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-(રૂડા) દ્વારા તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૯ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ હેઠળ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭(ખોખડદળ)રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપર દર્શાવેલ સરનામાંવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના અને કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખી અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરેલ છે.

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭(ખોખડદળ) માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબરોની વિગત:

મોજે: ખોખડદળ ૧૩૬ પૈકી, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧ પૈકી, ૧૪૨પૈકી, ૧૪૩, ૧૪૪પૈકી, ૧૪૫ પૈકી, ૧૪૬/૧પૈકી, ૧૪૬/૨, ૧૪૭/૧/૧, ૧૪૭/૧/૨, ૧૪૭/૧/૩પૈકી, ૧૪૭/૧/૪, ૧૪૭/૨પૈકી, ૧૪૮ પૈકી, ૧૪૯પૈકી, ૧૫૦પૈકી, ૧૫૧પૈકી, ૧૫૨પૈકી, ૧૫૩પૈકી, ૧૫૪/૧/૧, ૧૫૪/૧/૨, ૧૫૪/૨પૈકી, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬, ૧૫૭પૈકી, ૧૫૮પૈકી, ૧૫૯પૈકી, ૧૬૦પૈકી, ૧૬૧પૈકી, ૧૬૨પૈકી, ૧૬૩/૧પૈકી, ૧૬૩/૨પૈકી, ૧૬૪, ૧૬૫પૈકી, ૧૬૬, ૧૭૦, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૧, ૧૭૨પૈકી, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮/૧, ૧૭૮/૨પૈકી, ૧૭૮/૩પૈકી, ૧૭૯/૧/ પૈકી, ૧૭૯/૨, ૧૮૦/૧, ૧૮૦/૨, ૧૮૧/૧, ૧૮૧/૨, ૧૮૧/૩, ૧૮૧પૈકી, ૧૮૨/૧/૧, ૧૮૨/૧/૨, ૧૮૨/૧/૩, ૧૮૩/૧પૈકી, ૧૮૪/૧પૈકી, ૧૮૫, ૧૮૬પૈકી, તથા સરકારશ્રીની માલિકીના રે.સર્વે નં.૨૬૪/પૈકીની ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

રૂડા બોર્ડ બેઠક ન.૧૭૮નો ઠરાવ નં.૨૦૩૯, તા. ૨૩/૦૯/૨૦૨૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૯ થી મોજે: ખોખડદળ વિસ્તારમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૭(ખોખળડળ)બનાવવાનું નક્કી કરાયેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૪૨.૯૦ હેક્ટર છે અને ખાનગી એજન્સી પાસે તેની માપણી કરાવ્યા બાદ સદરહુ સ્કીમ માટે ડી.આઈ.એલ.આરશ્રીની કચેરીના તા.૪-૦૨-૨૦૨૫ના પત્રથી નીમતાણું મેળવેલ છે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય,ગાંધીનગરનો જરૂરી પરામર્શ તેઓશ્રીના પત્ર નં.ન.ર.યો. નં.૫૭ (ખોખડદળ) /કલમ-૪૧(૧)/સૌ/૧૯૧૩ તા.૦૩/૦૬/૨૦૨૫થી આવેલ છે.

સત્તામંડળના વિકસીત વિસ્તાર પૈકી મોજે-ખોખડદળ ગામમાં ખુબજ ઝડપથી વિકાસ પામી રહેલ હોવાથી ત્યાં મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાની થાય છે.સદરહુ યોજના અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબની હદ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ છે અને આ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૭(ખોખડદળ)ની ચર્તુ: સીમા-હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે: લાપાસરીમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (લાપાસરી) ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે : સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદળ-વડાલી)ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વ : મોજે: લાપાસરીમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૯(લાપાસરી)ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમ : મોજે: ખોખડદળમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

આમ, સદરહુ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૭(ખોખડદળ)ની હદ અનુસારનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

જી. વી. મિયાણી
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-રાજકોટ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, પ્રભાત હોસ્પીટલ સામે, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

ફોન નં.-૦૨૮૧-૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૭૬૭૯૯, ફેક્સ-૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

Email- info@rajkotuda.com, web site: www.rajkotuda.com

ધ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬

જાહેર નોટીસ/અધિસૂચના

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૪(ખોખડદળ)બનાવવાના ઈરાદાની જાહેર પ્રસિધ્ધી

ન.રૂડા/સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના ન. ૫૪(ખોખડદળ)/જા.૫૬૫૭. તા. ૦૧-૧૦-૨૦૨૫

પત્ર નં. રૂડા/ટેક/ટી.પીએસ/(૫૪-ખોખડદળ)/૫૬૫૭.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-(રૂડા) દ્વારા તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૬ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ હેઠળ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪(ખોખડદળ)રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપર દર્શાવેલ સરનામાંવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના અને કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખી અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરેલ છે.

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪(ખોખડદળ) માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબરોની વિગત:

મોજે:ખોખડદળ ૧૬૭, ૧૮૭/૧/પૈકી, ૧૮૭/૨, ૧૮૮/૧પૈકી, ૧૮૮/૨પૈકી, ૧૮૯/૧પૈકી, ૧૮૯/૨પૈકી, ૧૮૯/૩પૈકી, ૧૯૦પૈકી, ૧૯૧/૧ પૈકી, ૧૯૧/૨પૈકી, ૧૯૨, ૧૯૩/૧ પૈકી, ૧૯૩/૨, ૧૯૪પૈકી, ૧૯૫/૧ પૈકી, ૧૯૫/૨પૈકી, ૧૯૬/૧, ૧૯૬/૨, ૧૯૬/૩, ૧૯૭/૧પૈકી, ૧૯૭/૨, ૧૯૭/૩, ૧૯૮/૧પૈકી, ૧૯૮/૨, ૧૯૮/૩પૈકી, ૧૯૯, ૨૦૦/૧પૈકી, ૨૦૦/૨, ૨૦૦/૩પૈકી, ૨૦૧પૈકી, ૨૦૨પૈકી, ૨૦૩, ૨૨૧ પૈકી, ૨૨૪ પૈકી, ૨૨૫/૧પૈકી, ૨૨૫/૨પૈકી, ૨૨૬પૈકી, ૨૨૭, ૨૨૮/૧પૈકી, ૨૨૮/૨પૈકી, ૨૪૩પૈકી, ૨૪૭, ૨૪૮પૈકી, ૨૫૦/૧પૈકી, ૨૫૦/૨, ૨૬૦પૈકી, ૨૬૧/૧પૈકી, ૨૬૨ પૈકી, તથા સરકારશ્રીની માલિકીના રે.સર્વે નં.૨૬૪/પૈકીની ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

રૂડા બોર્ડ બેઠક ન.૧૭૮નો ઠરાવ નં.૨૦૩૬, તા. ૨૩-૦૯-૨૦૨૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૬ થી મોજે: ખોખડદળ વિસ્તારમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૪(ખોખડદળ)બનાવવાનું નક્કી કરાયેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૯.૩૮ હેક્ટર છે અને ખાનગી એજન્સી પાસે તેની માપણી કરાવ્યા બાદ સદરહુ સ્કીમ માટે ડી.આઈ.એલ.આરશ્રીની કચેરીના તા.૪-૨-૨૦૨૫ના પત્રથી નીમતાણું મેળવેલ છે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો જરૂરી પરામર્શ તેઓશ્રીના પત્ર નં.ન.ર.યો. નં.૫૪ (ખોખડદળ)/કલમ-૪૧(૧) /સૌ/૧૯૧૬ તા.૦૩-૦૬-૨૦૨૫થી આવેલ છે.

સત્તામંડળના વિકસીત વિસ્તાર પૈકી મોજે-ખોખડદળ ગામમાં ખુબજ ઝડપથી વિકાસ પામી રહેલ હોવાથી ત્યાં મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાની થાય છે.સદરહુ યોજના અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબની હદ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ છે અને આ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૪(ખોખડદળ)ની ચર્તુ: સીમા-હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૯(કોઠારિયા)ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે: મોજે: ખોખડદળમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વ : મોજે: ખોખડદળમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૭(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમ: મોજે: ખોખડદળમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

આમ, સદરહુ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૪(ખોખડદળ)ની હદ અનુસારનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

જી. વી. મિયાણી
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-રાજકોટ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, પ્રભાત હોસ્પીટલ સામે, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

ફોન નં.-૦૨૮૧-૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૭૬૭૯૯, ફેક્સ-૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

Email- info@rajkotuda.com, web site: www.rajkotuda.com

ધ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬

જાહેર નોટીસ/અધિસૂચના

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૬(ખોખડદળ-વડાળી)બનાવવાના ઈરાદાની જાહેર પ્રસિધ્ધી

ન.રૂડા/સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના ન. ૫૬(ખોખડદળ- વડાળી) જા.૫૬૫૮. તા. ૦૧-૧૦-૨૦૨૫

પત્ર નં. રૂડા/ટેક/ટી.પીએસ/(૫૬-ખોખડદળ-વડાળી)/૫૬૫૮.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-(રૂડા) દ્વારા તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૮ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ હેઠળ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬(ખોખડદળ-વડાળી)રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપર દર્શાવેલ સરનામાંવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના અને કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખી અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરેલ છે.

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬(ખોખડદળ-વડાળી) માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબરોની વિગત:

મોજે:ખોખડદળ ૧ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૭૫/૧, ૭૬ પૈકી, ૭૭ પૈકી, ૭૮/૧ પૈકી, ૭૮ પૈકી, ૭૮/૨ પૈકી, ૭૮/૩, ૭૯, ૮૦ પૈકી, ૮૧ પૈકી, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩ પૈકી, ૮૪/૧, ૮૪/૨/પૈકી, ૮૫ પૈકી, ૮૬, ૮૭ પૈકી, ૮૮, ૮૯ પૈકી, ૯૦/૧ પૈકી, ૯૦/૨, ૧૧૬, ૧૧૭ પૈકી, ૧૧૮પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૨૨ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૫, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૭, ૧૨૮ પૈકી, ૧૨૯, ૧૩૦ પૈકી, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨, ૧૩૩/૧/૧, ૧૩૩/૧/૨ પૈકી, ૧૩૪ પૈકી, ૧૩૫ પૈકી,

૧૩૬ પૈકી, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨ પૈકી, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૧/૧પૈકી, ૧૪૧ પૈકી, ૧૪૪ પૈકી, ૧૪૫/૧, ૧૪૫/૨, ૧૪૫/૩, ૧૪૫/૩, ૧૪૫/૪, ૧૪૫/૫, ૧૪૬/૧ પૈકી, ૧૮૨/૧/૧, ૧૮૨/૧/૨, ૧૮૨/૧/૩, ૧૮૨/૨, ૧૮૩/૧પૈકી, ૧૮૩/૨પૈકી, ૧૮૩/૩, ૧૮૪/૧પૈકી, ૨૬૩ પૈકી, ૨૬૪ પૈકી તથા સરકારશ્રીની માલિકીના રે.સર્વે નં. ૧૮૪/૨, ૨૬૪ પૈકીની પડતર જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે:વડાળી રે.સર્વે નં.૨૭૮/પૈકી ૧નો સમાવેશ થાય છે.

રૂડા બોર્ડ બેઠક ન.૧૭૮નો ઠરાવ નં.૨૦૩૮, તા. ૨૩-૦૯-૨૦૨૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૮ થી મોજે: ખોખડદળ વિસ્તારમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૬(ખોખળડળ-વડાળી)બનાવવાનું નક્કી કરાયેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૬૨.૨૮ હેક્ટર છે અને ખાનગી એજન્સી પાસે તેની માપણી કરાવ્યા બાદ સદરહુ સ્કીમ માટે ડી.આઈ.એલ.આરશ્રીની કચેરીના તા. ૨૮-૦૩-૨૦૨૫ના પત્રથી નીમતાણું મેળવેલ છે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય,ગાંધીનગરનો જરૂરી પરામર્શ તેઓશ્રીના પત્ર નં.ન.ર.યો. નં.૫૬ (ખોખડદળ- વડાળી) /કલમ-૪૧(૧) /સૌ/૧૯૧૪ તા.૦૩-૦૬-૨૦૨૫થી આવેલ છે.

સત્તામંડળના વિકસીત વિસ્તાર પૈકી મોજે-ખોખડદળ ગામમાં તેમજ આંશિક મોજે-વડાળી ખુબજ ઝડપથી વિકાસ પામી રહેલ હોવાથી ત્યાં મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાની થાય છે.સદરહુ યોજના અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબની હદ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ છે અને આ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૬(ખોખડદળ- વડાળી)ની ચર્તુ: સીમા-હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૭(ખોખડદળ) ની હદ તથા લાપાસરી ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે: મોજે: ખોખડદળ ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.ની હદ અને મોજે: વડાળી ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વ : મોજે: ખોખડદળ ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.ની હદ અને મોજે: લાપાસરી ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમ: સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખડદળ) અને ખોખળદળી નદીની હદ આવેલ છે.

આમ, સદરહુ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૬(ખોખડદળ-વડાળી)ની હદ અનુસારનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

જી. વી. મિયાણી
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-રાજકોટ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, પ્રભાત હોસ્પીટલ સામે, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

ફોન નં.-૦૨૮૧-૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૭૬૭૯૯, ફેક્સ-૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

Email- info@rajkotuda.com, web site: www.rajkotuda.com

ધ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬

જાહેર નોટીસ/અધિસૂચના

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખડદળ)બનાવવાના ઈરાદાની જાહેર પ્રસિધ્ધી

ન.રૂડા/સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના ન. ૫૫(ખોખડદળ) જા.પ૬૫૯ તા. ૦૧-૧૦-૨૦૨૫

પત્ર નં. રૂડા/ટેક/ટી.પીએસ/(૫૫-ખોખડદળ)પ૬૫૯.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-(રૂડા) દ્વારા તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૭ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ હેઠળ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫(ખોખડદળ)રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપર દર્શાવેલ સરનામાંવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના અને કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખી અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરેલ છે.

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫(ખોખડદળ) માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબરોની વિગત:

મોજે: ખોખડદળ ૨/૧, ૨/૨ પૈકી, ૨/૩, ૨/૪, ૩ પૈકી, ૪, ૫ પૈકી, ૬ પૈકી, ૭ પૈકી, ૮ પૈકી, ૨૩૧પૈકી, ૨૩૨પૈકી, ૨૩૩ પૈકી, ૨૩૪ પૈકી, ૨૩૫ પૈકી, ૨૩૬પૈકી, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯પૈકી, ૨૪૦ પૈકી, ૨૪૧પૈકી, ૨૪૨ પૈકી, ૨૪૩ પૈકી, ૨૪૪ પૈકી, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭, ૨૪૯ પૈકી, ૨૫૦/૧પૈકી, ૨૫૦/૨, ૨૫૧પૈકી, ૨૫૨ પૈકી, ૨૫૩, ૨૫૪/૧, ૨૫૪/૨, ૨૫૪/૩, ૨૫૪/૪, ૨૫૪/૫, ૨૫૪/૬, ૨૫૪/૭, ૨૫૪/૮, ૨૫૪/૯, ૨૫૪/૧૦, ૨૫૪/૧૧, ૨૫૪/૧૨, ૨૫૪/૧૩, ૨૫૪/૧૪, ૨૫૪/૧૫, ૨૫૫/૧, ૨૫૫/૨, ૨૫૫/૩, ૨૫૫/૪, ૨૫૫/૫, ૨૫૬/૨ પૈકી, ૨૫૬/૩ પૈકી, ૨૫૭, ૨૫૮, ૨૫૯/૧ પૈકી, ૨૫૯/૨, ૨૬૦ પૈકી, ૨૬૧/૧/૨, ૨૬૧/૧/૨, ૨૬૧/૧/૩, ૨૬૧/૧/૪, ૨૬૧/૧/૫/અ, ૨૬૧/૧/૫/બ, ૨૬૧/૧/૬, ૨૬૧/૧ પૈકી, ૨૬૧/૨, ૨૬૨ પૈકી તથા સરકાશ્રીની માલિકીના રે.સર્વે નં. ૨૫૯/૧પૈકી, ૨૬૪, ૨૩૯ પૈકી , ૨૩૯ પૈકી , ૨૫૯/૩, ૨૬૦ પૈકીપ, ૨૬૧ પૈકી/ ૧ પૈકી, ૨૬૨ પૈકી પડતર જમીનનો અને રે.સર્વે નં. ૨૬૪પૈકી નદીનો સમાવેશ થાય છે.

રૂડા બોર્ડ બેઠક ન.૧૭૮નો ઠરાવ નં.૨૦૩૭, તા. ૨૩-૦૯-૨૦૨૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૭ થી મોજે: ખોખડદળ વિસ્તારમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખળડળ)બનાવવાનું નક્કી કરાયેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૭.૫૧ હેક્ટર છે અને ખાનગી એજન્સી પાસે તેની માપણી કરાવ્યા બાદ સદરહુ સ્કીમ માટે ડી.આઈ.એલ.આરશ્રીની કચેરીના તા. ૨૮-૦૨-૨૦૨૫ના પત્રથી નીમતાણું મેળવેલ છે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો જરૂરી પરામર્શ તેઓશ્રીના પત્ર નં.ન.ર.યો. નં.૫૫ (ખોખડદળ) /કલમ-૪૧(૧) /સૌ/૧૯૧૫ તા.૦૩-૦૬-૨૦૨૫થી આવેલ છે.

સત્તામંડળના વિકસીત વિસ્તાર પૈકી મોજે-ખોખડદળ ગામમાં ખુબજ ઝડપથી વિકાસ પામી રહેલ હોવાથી ત્યાં મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાની થાય છે.સદરહુ યોજના અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબની હદ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ છે અને આ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખડદળ)ની ચર્તુ: સીમા-હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩(ખોખડદળ) અને સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૪(ખોખડદળ) ની હદ આવેલ છે

દક્ષિણે: ખોખડદળ ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.આવેલ છે.

પૂર્વ : સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૬(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમ: સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૦(પારડી) તથા પારડી ગામના અન્ય રે.સર્વે નં.આવેલ છે.

આમ, સદરહુ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખડદળ)ની હદ અનુસારનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

જી. વી. મિયાણી
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-રાજકોટ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, પ્રભાત હોસ્પીટલ સામે, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

ફોન નં.-૦૨૮૧-૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૭૬૭૯૯, ફેક્સ-૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

Email- info@rajkotuda.com, web site: www.rajkotuda.com

ધ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ જાહેર નોટીસ/અધિસૂચના

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩(ખોખડદળ) બનાવવાના ઈરાદાની જાહેર પ્રસિધ્ધી

ન.રૂડા/સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના ન. ૫૩(ખોખડદળ) જા.૫૬૬૦.- તા. ૦૧-૧૦-૨૦૨૫

પત્ર નં. રૂડા/ટિક/ટી.પીએસ/(૫૩-ખોખડદળ)/૫૬૬૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-(રૂડા) દ્વારા તા. ૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૫ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ હેઠળ સૂચિત મુસદારૂપ

નગર રચના યોજના નં. ૫૩(ખોખડદળ)રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપર દર્શાવેલ સરનામાંવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના અને કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખી અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરેલ છે.

સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૩(ખોખડદળ) માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબરોની વિગત:

મોજે:ખોખડદળ ૨૦૪/૧, ૨૦૪/૨/૧, ૨૦૪/૨/૨, ૨૦૪/૨/૩, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭ પૈકી૧, ૨૦૭ પૈકી, ૨૦૮ પૈકી૧/પૈકી, ૨૦૮ પૈકી ૨, ૨૦૯પૈકી, ૨૧૦ પૈકી, ૨૧૧ પૈકી૧/પૈકી, ૨૧૧/પૈકી ૨/પૈકી, ૨૧૨/૧, ૨૧૨/૨, ૨૧૨/૩, ૨૧૨/૪, ૨૧૨/૫, ૨૧૨/૬, ૨૧૩ પૈકી૧, ૨૧૩ પૈકી ૨/પૈકી, ૨૧૩ પૈકી ૩, ૨૧૪/૧ પૈકી, ૨૧૪/૨, ૨૧૫ પૈકી, ૨૧૬/૧ પૈકી ૧ ,૨૧૬/૨, ૨૧૬/૩, ૨૧૭ પૈકી, ૨૧૮/૧ પૈકી, ૨૧૮/૨, ૨૧૯ પૈકી, ૨૨૦/૧, ૨૨૦/૨ પૈકી , ૨૨૦/૩, ૨૨૧ પૈકી ,૨૨૨, ૨૨૩ પૈકી, ૨૨૯ પૈકી, ૨૩૦/૧ પૈકી, ૨૩૦/૨ પૈકી, ૨૩૧ પૈકી, ૨૩૪ પૈકી, ૨૪૨ પૈકી, ૨૬૪/૧, ૨૬૪/૨, ૨૬૪/૩ તથા સરકારશ્રીની માલિકીના રે.સર્વે નં.૨૬૪/પૈકીની પડતર જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

રૂડા બોર્ડ બેઠક ન.૧૭૮નો ઠરાવ નં.૨૦૩૫, તા. ૨૩-૦૯-૨૦૨૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૩-૦૯-૨૦૨૫ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૭૮ના ઠરાવ નં.૨૦૩૫ થી મોજે: ખોખડદળ વિસ્તારમાં સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩(ખોખળડળ)બનાવવાનું નક્કી કરાયેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૩.૩૫ હેક્ટર છે અને ખાનગી એજન્સી પાસે તેની માપણી કરાવ્યા બાદ સદરહુ સ્કીમ માટે ડી.આઈ.એલ.આરશ્રીની કચેરીના તા. ૨૮/૦૨/૨૦૨૫ના પત્રથી નીમતાણું મેળવેલ છે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય,ગાંધીનગરનો જરૂરી પરામર્શ તેઓશ્રીના પત્ર નં.ન.ર.યો. નં.૫૩(ખોખડદળ)/કલમ-૪૧(૧)/સૌ/૧૯૧૭ તા.૦૩/૦૬/૨૦૨૫થી આવેલ છે.

સત્તામંડળના વિકસીત વિસ્તાર પૈકી મોજે-ખોખડદળ ગામમાં ખુબજ ઝડપથી વિકાસ પામી રહેલ હોવાથી ત્યાં મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાની થાય છે.સદરહુ યોજના અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબની હદ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ છે અને આ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩(ખોખડદળ)ની ચર્તુ: સીમા-હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૯ (કોઠારિયા)ની હદ આવેલ છે તથા કોઠારિયા ગામના અન્ય રે.સર્વે નં. આવેલ છે.

દક્ષિણે: સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૫(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વ : સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૪(ખોખડદળ)ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમ: સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૧(કાંગશીયાળી) અને સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૨(કાંગશીયાળી)તથા સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૫૦ (પારડી)ની હદ આવેલ છે.

આમ, સદરહુ સૂચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩(ખોખડદળ)ની હદ અનુસારનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

જી. વી. મિયાણી
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ

Signature Not Verified
Signed by : PATEL JAYESHKUMAR RAGHUNATHBHAI
Manager
Government Press & Stationery, Rajkot
Date : 2025.10.06 17:20:00 IST